

Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования
«Южно-окружной центр повышения квалификации и переподготовки кадров
для строительного и жилищно-коммунального комплекса»



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор АНО ДПО «Южно-окружной
центр повышения квалификации»

М.А. Евкин

2017 г.

**Рабочая программа
повышения квалификации по курсу:
«Безопасность строительства.
Организация строительства,
реконструкции и капитального ремонта».**

ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

**Модуль № 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение
строительства.**

Система государственного регулирования градостроительной деятельности.
Система технического регулирования в строительстве и безопасность
строительного производства.
Стандарты и правила саморегулируемых организаций.

Модуль № 2. Экономика строительного производства

Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
Оценка экономической эффективности строительного производства.
Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов
капитального строительства.

**Модуль №3. Менеджмент качества строительного производства
и система строительного контроля.**

Исполнительная документация в строительстве.

Анализ проблем безопасности зданий и сооружений.
Управление качеством строительства и оценка соответствия
строительной продукции.
Система строительного контроля.

Исполнительная документация в строительстве.

Модуль № 4. Техника безопасности строительного производства.

Модуль № 5. Региональные особенности осуществления строительства.

Порядок и правила получения разрешения на строительство.

Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства.

Порядок и правила проведения аукционов в строительстве.

Система территориальных норм в строительстве.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ.

Модуль № 6. Методология организации строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Организация и управление строительством.

Планирование и управление инвестиционными строительными проектами (ИСП).

Организация строительных этапов ИСП.

Организация надзора за реализацией ИСП.

Завершение инвестиционно-строительного процесса.

Организация и управление капитальным ремонтом.

Организация и управление реконструкцией.

Модуль №7. Договор строительного подряда.

Модуль №8. Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах.

Модуль № 9. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности.

Тема 1. Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности.

Тема 2. Судебная практика по вопросам качества строительных работ.

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ